

PODER JUDICIÁRIO DA UNIÃO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO
SECRETARIA DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

ESCLARECIMENTOS
CONCORRÊNCIA Nº 001/2019

A Presidente da Comissão Permanente de Licitações deste TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 18ª REGIÃO, em atendimento aos pedidos de esclarecimento apresentados pelas empresas relacionadas abaixo ao edital da **CONCORRÊNCIA nº 001/2019**, torna público para conhecimento dos interessados, as seguintes informações:

1. CONSTRUTORA JL

Questionamento 1: Solicitamos esclarecimentos referente aos elevadores que constam na planilha. No item 16.15 - "ELEVADOR TIPO C - PARA 18 PASSAGEIROS - 10 PARADAS-VELOCIDADE=1,6 M/S" consta a quantidade de 2 elevadores, porém de acordo com os projetos e memoriais, foi verificada a existência de 4 elevadores TIPO C (Elevador nº 4,5,6,7). Com base nesse fato como devemos agir mediante a isso? Consideramos o quantitativo dos projetos ou o que consta em planilha?

Resposta: Dois elevadores já foram instalados pela construtora responsável pela fase atual da obra.

Questionamento 2: A respeito do item 4.1.1 - "REVESTIMENTO CERÂMICO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF _06/2014", solicitamos mais especificações do material cerâmico tendo em vista que não constam nenhum detalhamento do mesmo nos memoriais e projetos de arquitetura.

Resposta: Porcelanato retificado acetinado originale bianco 32 x 60cm.

2. ALEXANDRE LEONEL

Questionamento: Na planilha orçamentária fornecida pelo órgão, estamos entendendo que para o fornecimento dos itens 09.04.18 e 10.53 referente aos blocos 1 e 2, cuja descrição dos serviços é "caixa 4x2 para piso elevado - fornecimento e instalação. AF 12/2014", e que ainda tem como referência a composição SINAPI 91941, questionamos, devemos considerar conforme especificado no projeto básico e na própria composição SINAPI que deu origem a formação do preço orçado por este Tribunal, o fornecimento de caixa de passagem 4x2 para eletroduto flexível corrugado. E ainda que a posterior substituição destas caixas para eletrodutos flexíveis, por caixas próprias para utilização em pisos elevados, deverá ser objeto de aditivo contratual. Esta correto nosso entendimento?

Caso contrário, solicitamos a correção do valor a ser pago pois o fornecimento de cada caixa própria para piso elevado conforme cotação de mercado gira em torno de R\$ 125,00, enquanto que a composição de custo unitário fornecida por este Tribunal prevê o valor de R\$ 1,30 para cada caixa.

Levando em consideração que esta previsto o fornecimento de 3.471 unidades nos dois itens do orçamento citados, multiplicando pela diferença do preço, chegamos a

um desequilíbrio financeiro de R\$ 429.362,70, e isto não levando em consideração os outros materiais e mão de obra para a perfeita instalação.

Resposta: A planilha prevê o valor para o item de 13,06 e não 1,30 como questionado pelo licitante, logo o item está correto.

3. OTT ENGENHARIA

Questionamento 1: Não foi localizado o memorial descritivo da obra, favor disponibilizar ou indicar onde ele encontra-se disponível.

Resposta: O memorial descritivo encontra-se no drive disponibilizado no site deste TRT18ª.

Questionamento 2: Na listagem de climatização não existem condensadoras, apenas evaporadoras, as condensadoras já estão instaladas. Estamos certos em nossa afirmação? Se sim, para a orçamentação das evaporadoras do ar condicionado necessitamos saber qual a marca da condensadora, pois necessitam ser da mesma marca.

Resposta: As unidades evaporadoras estão vinculadas necessariamente às suas respectivas unidades condensadoras, sendo integradas no mesmo item. Na planilha o valor das unidades evaporadoras já estão contabilizadas com suas respectivas as condensadoras que fazem parte desta etapa licitatória. Ver especificações dos equipamentos nos respectivos projetos.

Questionamento 3: Não está no escopo da licitação a elétrica e automação do ar condicionado. Estamos certos em nossa afirmação?

Resposta: Algumas instalações de elétrica já foram executadas, no entanto ainda há alguns serviços que devem ser executados conforme definidos na planilha e projetos. Não há automação completa da edificação, no entanto devem ser seguidas todas especificações previstas no projeto de climatização.

4. VEGA INCORPORAÇÕES

Questionamento 1: Conforme discutido hoje na visita técnica realizada com a Vega Construtora, gostaria de solicitar a especificação do porcelanato 60x60 (conforme aplicado na 3º etapa) descrito na planilha orçamentária no item 4.1.1: REVESTIMENTO CERÂMICO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M².

Resposta: Porcelanato retificado acetinado originale bianco 32 x 60cm; a pedra que será utilizada é a pedra gnasse miracema flameada/polida não sendo necessária a utilização da marca granipex;

Questionamento 2: No edital é exigido:

"4.2.16 Nos termos da Súmula nº 263 do Tribunal de Contas da União, comprovação de capacidade técnico-operacional da empresa, com os seguintes quantitativos mínimos, referentes às parcelas de maior relevância técnica e valor significativo do objeto (critério: itens tecnicamente relevantes e constantes da faixa A da curva ABC):

e) Execução de cabine primária com potência nominal mínima de 2,0 MVA."

Queria confirmar essa carga de 2 MVA, pois não localizei nos anexos do edital que fosse executado uma cabine nominal de 4 MVA. (2 MVA seria equivalente a no mínimo

a 50%, exigido por lei, de uma carga de 4 MVA)

Resposta: A exigência do atestado de capacidade operacional solicitada de 2 MVA é baseada em aproximadamente 30% da carga instalada de toda alimentação da Quadra da t-29. Este número de carregamento seria o mínimo que a empresa contratada deveria apresentar no atestado operacional, para que esta consiga fazer a instalação de painéis de média tensão (13,8/380/220 V), que interligam todos os transformadores existentes. Além disso, justifica-se tal exigência para realizar a parametrização e reparametrização dos relés de proteção, a fim de que a seletividade seja executada de acordo com os projetos. Portanto, o fornecimento do transformador de 750 KVA, que consta no orçamento, não exauri a capacidade de montagem eletromecânica que empresa tenha que ter, para a montagem final de toda a cabine geral de distribuição de energia.

Questionamento 3: Um dos documentos pedidos no edital é o balanço patrimonial da empresa 4.2.10. O balanço atualmente registrado é o de 2017. Quanto ao balanço de 2018, a receita ainda não disponibilizou o registro, logo não é possível apresentar o balanço de 2018 com o selo oficial de registro na junta comercial. Para atender o edital, o balanço pode ser o de 2017?

Resposta: Conforme o Código Civil, até 30 de abril a empresa deve apresentar as demonstrações contábeis. Porém, a Escrituração Contábil Digital pode ser entregue para a Receita até 30 de maio. Assim, poderá ser apresentado o Balanço de 2017.

Questionamento 4: No item 4.2.16 é permitido a soma de atestados de capacidades técnicas e/ou certidões de acervo técnicos para compor a quantidade mínima exigida pelo edital dos serviços executados?

Resposta: Sim.

5. PORTO BELO

Questionamento 1. O órgão solicitou apresentar as Composições de Custo Unitários de todos os serviços da Planilha Orçamentária. Alguns serviços se repetem, é necessário apresentá-las mais de uma vez?

Resposta: Sim.

Questionamento 2. Favor enviar especificação do piso epóxi.

Resposta: Ver especificações em projeto de arquitetura Folhas de pisos série 3100 (piso tipo 21 e 22);

Questionamento 3. Qual é a dimensão das peças de granito do item: "REVESTIMENTO EM GRANITO BRANCO SIENA"?

Resposta: O revestimento em granito branco siena foi orçado em m², uma vez que são diferentes peças que serão utilizadas durante a obra, de acordo com o projeto de áreas molhadas;

Questionamento 4. A Planilha Orçamentária apresenta a execução de Piso Elevado com revestimento em Granito Cinza Andorinha polido 120x120X2CM". Realmente será executado com essas dimensões?

Resposta: Ver especificações em projeto de arquitetura Folhas de pisos série 3100 (piso tipo 3, 4, 5 e 6). Nos pisos elevados as dimensões são sempre (60x60).

Somente nas circulações que são sobre contrapiso/enchimento são executadas com medidas de 120x120;

Questionamento 5. Favor informar a altura dos pisos elevados dos serviços: “Piso elevado revest. Granito Preto São Gabriel polido 60x60x2cm” e “Piso elevado revest. Granito Cinza Andorinha polido 120x120x2cm”.

Resposta: Ver especificações em projeto de arquitetura Folhas de pisos série 3100. Nas áreas de trabalho com 15cm, no entanto deve-se verificar as variações do piso elevado conforme execução de obra;

Questionamento 6. Favor informar as especificações detalhadas do porcelanato do item “REVESTIMENTO CERÂMICO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2”.

Resposta: Porcelanato retificado acetinado originale bianco 32 x 60cm;

Questionamento 7. O projeto denominado: 1206_ATP_EXM_DET_FLH8401_R01 faz referência a um memorial descritivo onde constam as especificações dos elevadores, porém não localizamos este memorial. Favor informar especificações dos elevadores.

Resposta: Os memoriais completos dos elevadores foram disponibilizados no link dos projetos;

Questionamento 8. Qual é a especificação (cor e espessura) do ACM?

Resposta: ACM acabamento fosco, cor cinza RAL 9002, espessura 3 mm, espessura lâmina de alumínio 0,3mm;

Questionamento 9. Favor disponibilizar detalhe do item 5.1 da planilha orçamentária: “ARMÁRIO EM MDF BRANCO 18MM SOB BANCADAS, H=80cm”.

Resposta: Ver dimensões e especificações no projeto de arquitetura Folhas de áreas molhadas série 5100 (mobiliário sob bancadas);

Questionamento 10. Qual é a cor do piso vinílico da composição: “PISO VINÍLICO SEMIFLEXÍVEL PADRAO LISO, E=2MM”?

Resposta: Ver especificações em projeto de arquitetura Folhas de pisos série 3100 (piso tipo 17);

Questionamento 11. Qual é a especificação (dimensão e cor) do perfil anodizado de alumínio que será utilizado para fazer vedação horizontal entre os pavimentos?

Resposta: Perfil horizontal: Cor preta fosca, seção 15x5cm (variável 10 a 15cm conforme vão existente até a pele de vidro).

Questionamento 12. Qual é a potência do grupo gerador, tendo em vista que, na planilha orçamentária há a indicação de 450Kva e nos projetos e especificação a potência é de 500Kva?

Resposta: O gerador parte desta licitação é o do edifício Ialba que é 1x de 450kVA. Os do complexo que tem 500kVA já foram licitados em etapa anterior.

Questionamento 13. Há divergência entre os projetos e planilha com relação a

amperagem do barramento blindado e quantidade de plug-ins. Deve ser considerado para orçar o projeto ou planilha?

Resposta: Considerar o orçamento.

Questionamento 14. Há divergência na especificação do nobreak. A especificação diz que poderá ser utilizado um nobreak de 300Kva ou três unidades de 100Kva cada. E na planilha orçamentária a potência do nobreak é de 400Kva. Pergunta-se: O que prevalece, planilha orçamentária ou especificação?

Resposta: A especificação que deve ser seguida é 400kVA ou 4x100kVA que consta na planilha e nas pranchas do projeto (desconsiderar a especificação do memorial).

Questionamento 15. A quantidade indicada em planilha para os painéis de média tensão diverge com o existente em projeto. Qual deve ser orçado?

Resposta: Os painéis de média devem ser executados tal como descritos em projeto, no entanto alguns painéis já foram licitados em etapas anteriores logo devem ser orçados os descritos na planilha orçamentaria.

Questionamento 16. O item B.10.18 da planilha "Painel QGBT", é descrito com itens de média tensão. A descrição do item está correta?

Resposta: O painel refere-se a média tensão

Questionamento 17. O transformador do item 9.02.02 na planilha orçamentária, é descrito com isolamento imerso em óleo mineral, nos projetos está descrito como isolamento a seco. O que deve ser orçado?

Resposta: O transformador a ser utilizado será o a seco.

6. CONCRETIZA CONSTRUTORA E INCORPORAÇÕES:

Questionamento 1: A Construtora Concretiza Eireli, solicita deferimento à apresentação dos documentos solicitados nas letras "a" e "b" do item 4.2.10.1.2 do Edital de Concorrência nº 001/2019: que sejam também autenticados por meio de sistemas públicos eletrônicos.

Resposta 1: São aceitos documentos autenticados por meio de sistemas públicos eletrônicos.

Goiânia, 06 de maio de 2019.

THAIS ARTIAGA ESTEVES NUNES
Presidente da CPL