

PODER JUDICIÁRIO DA UNIÃO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO-18ª REGIÃO		ORÇAMENTO ANALÍTICO					
		SERVIÇO: Reforma pinturas (CSJT), calçadas, forros e instalações - Edifício Sede.					15/04/10
							Fls: ¼
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO		PREÇO TOTAL	
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	MATERIAL	MÃO DE OBRA
1.00	ADMINISTRAÇÃO						
1.01	Engenheiro	H	30,00	0,00	55,29	0,00	1.658,70
1.02	Mestre de Obra	dia	60,00	0,00	84,64	0,00	5.078,40
1.03	Andaimes	m	24,00	11,00	1,20	264,00	28,80
1.04	Proteções	m²	6.884,00	0,10	0,05	688,40	344,20
TOTAL DO ITEM						952,40	7.110,10
2.00	PISO						
2.01	Demolição de piso externo existente	m²	698,67	0,00	2,36	0,00	1.648,86
2.02	Preparação de superfície para piso cerâmico	m²	38,81	10,21	6,74	396,25	261,58
2.03	Piso cerâmico PEI 5 com rodapé na argamassa colante e rejunte - igual ao existente	m²	38,81	38,91	11,53	1.510,10	447,48
2.04	Piso cerâmico - reserva técnica	m²	10,00	32,50	0,00	325,00	0,00
2.05	Preparação de superfície para aplicação de piso externo - inclusive compactação do terreno	m²	698,67	12,45	9,48	8.698,44	6.623,39
2.06	Aplicação de piso tipo "paver" auto tráfego cor natural	m²	275,16	41,40	11,70	11.391,62	3.219,37
2.07	Aplicação de piso granilite antiderrapante	m²	376,84	30,47	3,50	11.482,31	1.318,94
2.08	Aplicação de piso concreto armado	m²	37,07	32,06	12,88	1.188,46	477,46
2.09	Aplicação de piso tátil	m	9,60	16,70	8,42	160,32	80,83
TOTAL DO ITEM						35.152,50	14.077,91
3.00	DIVISÓRIA						
3.01	Desmontagem de divisórias com salvamento.	m²	62,64	0,00	8,40	0,00	526,18
3.02	Montagem de divisórias salvas	m²	41,24	0,00	8,64	0,00	356,31
3.03	Aplicação de divisória com vidro em perfil de alumínio padrão existente	m²	21,40	102,60	8,64	2.195,64	184,90
3.04	Aplicação de portas perfil de alumínio padrão existente	un	3,00	256,12	12,60	768,36	37,80

TOTAL DO ITEM						2.964,00	1.105,19
4.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICA/TELEFÔNICA/LÓGICA						
4.01	Adequação de Projeto elétrico conforme NR 10 e elaboração de estudo com relatório e parecer técnico sobre viabilidade de sensores de presença para acionamento de luminárias com as devidas correções	m²	6.884,00	0,00	0,24	0,00	1.652,16
4.02	Tomada lógica (dados e voz) quadrupla completa (eletroduto, eletrocalha, cabo, conexões, etc.)	un	1,00	99,07	19,63	99,07	19,63
4.03	Tomada rede elétrica estabilizada dupla completa (eletroduto, eletrocalha, fio, conexões, etc.)	un	1,00	49,75	15,90	49,75	15,90
4.04	Execução de ponto elétrico e luminária padrão existente sanitários Ed. Sede - completa (eletroduto, eletrocalha, fio, conexões, reatores eletrônicos, etc.)	un	3,00	62,10	12,70	186,30	38,10
4.05	Remanejamento de interruptor	un	1,00	36,79	8,98	36,79	8,98
4.06	Remanejamento de pontos elétricos, telefônicos, lógicos	un	13,00	41,05	12,70	533,65	165,10
4.07	Revisão de pontos elétricos com isolamento de divisória	un	1,00	18,21	32,78	18,21	32,78
4.08	Preparação para pontos de interfone	un	3,00	39,75	12,90	119,25	38,70
TOTAL DO ITEM						1.043,02	1.971,35
5.00	COBERTURA						
5.01	Revisão e correção de infiltração na cobertura com substituição de telhas necessárias	m²	176,56	3,21	1,22	566,76	215,40
TOTAL DO ITEM						566,76	215,40
6.00	REVESTIMENTO						
6.01	Demolição de revestimento danificado	m²	0,80	0,00	4,36	0,00	3,49
6.02	Revestimento com cerâmica esmaltada extra de 1ª qualidade igual com argamassa colante e rejunte	pç	20,00	15,00	8,06	300,00	161,20
6.03	Revestimento em fórmica na cor cinza nas portas de entradas dos banheiros coletivos do Ed. Sede tamanho: 0,90x2,10M - (acessórios, acabamento, fixação).	un	14,00	230,00	150,00	3.220,00	2.100,00

6.04	Revestimento em fórmica nas portas dos box dos banheiros coletivos da V.T.1ª a 6ª tamanho: 0,60x1,68M - (acessórios, acabamento, fixação).	un	28,00	120,00	150,00	3.360,00	4.200,00
TOTAL DO ITEM						6.880,00	6.464,69
7.00	FORRO						
7.01	Recomposição de forro de gesso	m²	122,00	7,51	3,12	916,22	380,64
TOTAL DO ITEM						916,22	380,64
8.00	ESQUADRIAS						
8.01	Correção infiltração	m²	8,97	42,15	23,78	378,09	213,31
TOTAL DO ITEM						378,09	213,31
9.00	VIDRO						
9.01	Fixação de vidro temperado	un.	1,00	30,00	15,00	30,00	15,00
TOTAL DO ITEM						30,00	15,00
10.00	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						
10.01	Revisão, correção e desentupimento de pontos hidrossanitários	un	10,00	31,10	12,15	311,00	121,50
TOTAL DO ITEM						311,00	121,50
11.00	PINTURA						
11.01	Preparação de superfície para pintura	m²	14.088,49	0,27	0,38	3.803,89	5.353,63
11.02	Pintura fachada - padrão e cor Resolução nº 54/2008 CSJT	m²	3.392,52	3,890000	3,41	13.196,90	11.568,49
11.03	Pintura PVA muro - padrão e cor Resolução nº 54/2008 CSJT	m²	212,70	2,24	2,57	476,45	546,64
11.04	Pintura interna - padrão e cor Resolução nº 54/2008 CSJT	m²	3.815,26	3,80	3,96	14.497,99	15.108,43
11.05	Pintura teto - padrão e cor Resolução nº 54/2008 CSJT	m²	5.740,47	1,97	3,67	11.308,73	21.067,52
11.06	Pintura esmalte sintético em esquadria, gradil metálico - padrão e cor Resolução nº 54/2008 CSJT	m²	83,76	3,32	3,02	278,08	252,96
11.07	Pintura esmalte sintético em treliça metálica - padrão e cor Resolução nº 54/2008 CSJT	m²	147,74	3,32	3,02	490,50	446,17
11.08	Pintura esmalte sintético em esquadria madeira - padrão e cor Resolução nº 54/2008 CSJT	m²	549,30	3,21	3,02	1.763,25	1.658,89
11.09	Demarcação de vagas de garagem	un	3,00	14,75	7,50	44,25	22,50
TOTAL DO ITEM						45.860,04	56.025,23

12.00	DIVERSOS						
12.01	Transporte entulho caçamba estacionaria s/carga	m³	7,89	13,00	3,46	102,57	27,30
12.02	Retirada de suporte de tampa de caixas de passagem	m²	0,24	0,00	4,25	0,00	1,02
12.03	Aplicação/chumbagem tampão de ferro fundido para caixa de passagem de cabeamento telefônico (com articulação - 0,60x0,40cm)	un	1,00	102,25	10,25	102,25	10,25
12.04	Projeto e execução de adequação da programação visual (placa de identificação) - padrão ed. Sede	un	3,00	60,00	5,00	180,00	15,00
12.05	Aplicação de espelho para sanitário (90x60cm)	un	1,00	108,00	5,00	108,00	5,00
12.06	Recomposição de partes afetadas/Limpeza final	vb	1,00	98,19	84,30	98,19	84,30
TOTAL DO ITEM						591,01	142,87
SUB-TOTAIS						95.645,04	87.843,19
BDI 20%						19.129,01	17.568,64
TOTAIS						114.774,05	105.411,83
TOTAL GERAL						220.185,88	

- 1- Local deverá ser vistoriado previamente, para a constatação das peculiaridades dos serviços e programação da execução dos mesmos, devendo esta, ser apresentada também previamente.
- 2- O local da execução dos serviços deverá ser suficientemente protegido (equipamentos, utensílios, mobiliários, etc.).Todas as partes afetadas deverão ser inteiramente recompostas.
- 3- Prazo provável para execução de até 60 (sessenta) dias corridos.
- 4- Os custos unitários desta planilha orçamentária têm como referência o SINAPI - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e índices da Construção Civil mantido e divulgado pela Caixa Econômica Federal;
- 5- O percentual de encargos sociais adotado é 120,52%, conforme SINAPI - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e índices da Construção Civil mantido e divulgado pela Caixa Econômica Federal;
- 6- Os quantitativos e os custos desta planilha orçamentária estão compatíveis com os quantitativos dos projetos de engenharia elaborados.